

antifurto

numero  
febbraio 2013 **2**

# security

SICUREZZA INTEGRATA ■ PROTEZIONE DATI ■ PREVENZIONE FRODI ■ PRIVACY

■ Videosorveglianza  
e metodo

■ L'evoluzione  
del video portatile

■ Progettare security  
nel settore energia



## Serie **BW** Sistemi Wireless Bidirezionali Bentel Security

La nuova gamma di centrali e dispositivi via radio SERIE BW di Bentel Security garantisce una tecnologia di ultima generazione, dalle alte prestazioni e dall'estrema affidabilità.

Un'Unica Soluzione, Innumerevoli Vantaggi



**BENTEL  
SECURITY**  
Di Tyco Security Products



BW30



BW64

EPC Periodici - 00135 Roma - Via dell'Acqua Traversa, 147/159  
ISSN 0391-6227 - POSTE ITALIANE S.p.A.  
(In caso di mancato recapito, rinviare a Ufficio Poste Roma Romana  
per la restituzione al mittente previo addebito)  
Tassa riscossa - Tax Percue - Roma (Italia)  
Prezzo di 1 copia 10,00 euro

 **EPC**  
PERIODICI

## BUILDING SECURITY E AUTOMATION IN UN PALAZZO STORICO A ROMA

Un sistema di automazione e sicurezza, presso un palazzo storico ad uso uffici, residenziale e museale, sede della società Sorgente SGR. Analizziamo l'installazione che ha vinto il Premio H d'Oro.

**TE.SI.S. s.r.l. ha realizzato per** Sorgente SGR un impianto di Building automation e Building security, che coinvolge: Sistemi di sicurezza integrati, antintrusione, controllo accessi, videosorveglianza, automazioni biometria, videoconferenza, antincendio, diffusione sonora, controllo spostamento opere d'arte.

La sfida era davvero ardua ma non per questo meno avvincente: un palazzo storico a Roma in Via del Tritone, sede della Società Sorgente e della Fondazione Caravaggio, adibito con i suoi 8 piani fuori terra e 2 interrati anche ad uso residenziale.

Il palazzo, edificato nel 1910, si staglia imponente in tutta la sua bellezza grazie alla progettazione dell'architetto Pitro Satti: stili classici ed elementi decorativi dell'accademismo di fine '800 si mescolano a membrature e decorazioni stilizzate, geometriche e floreali, di gusto liberty.

Dopo l'acquisizione dello stesso nel 2004, la Società avvia un imponente lavoro di ristrutturazione che coinvolge anche la realizzazione di un impianto di massima sicurezza per l'edificio.

L'appalto viene affidato a TE.SI.S., società riconosciuta sul panorama internazionale per la realizzazione di impianti di sicurezza che coniugano in un connubio perfetto il meglio della tecnologia della prevenzione e della protezione con un'eccellenza a livello estetico sicuramente fuori dalla norma in questo settore.

Inoltre, il tratto che più ha contraddistinto questo impianto, in cui security, **integrazione di sistemi e videosorveglianza** sono perfettamente armonizzati fra di loro, è sicuramente la customizzazione del progetto e la totale integrazione.

Fiore all'occhiello della società TE.SI.S. è da sempre una tecnologia in continua evolu-



zione verso una sempre maggiore semplicità di utilizzo, sempre più accessibile e sempre più flessibile per adattarsi alle necessità specifiche di ogni cliente.

A latere del progetto sicurezza, il cui obiettivo è fermare gli intrusi, doveva essere implementato anche il **controllo accessi**, con due diverse finalità: negli orari di ufficio era necessario monitorare gli ingressi e le uscite dei dipendenti e impedire eventuali accessi ad aree non autorizzate o in orari non autorizzati, mentre negli orari di chiusura, monitorare gli accessi dal portone principale dei residenti, e degli eventuali autorizzati. Gli impianti di sicurezza, di controllo accessi e di videosorveglianza sono stati dotati di un elevato grado di integrazione in modo da poter essere gestiti in modo unitario da un'unica postazione di controllo, anche remota, grazie all'impiego di intuitiva tecnologia touch screen e maxischermi; inoltre, si è fatto in modo che tale postazione potesse interfacciarsi ad altri impianti di sicurezza in altri siti di proprietà di Sorgente, in modo da ottimizzare la vigilanza, soprattutto nel periodo notturno.

Infine, ma di primaria importanza, lo stabile comprende anche un'area espositiva per opere d'arte di valore elevatissimo. TE.SI.S. ha integrato un sistema altamente sofisticato, che comprende il controllo accessi, un impianto di videosorveglianza, uno anti-intrusione, un sistema anti-incendio e un sistema di diffusione sonora con sala cinema 3D con regia interna, per la gestione e l'utilizzo di questa particolare area del palazzo.

**GRADO DI DIFFICOLTÀ,  
PROBLEMI E SOLUZIONI  
CARATTERISTICHE PARTICOLARI**

La sfida per questo progetto è stata particolarmente ardua, soprattutto per l'estensione dell'edificio che richiedeva una protezione completa. Il palazzo è infatti costituito da 8 piani esterni, 2 piani seminterrati e una terrazza panoramica.

Da aggiungere che le funzioni dell'edificio

sono molteplici e gli spazi variamente adibiti:

- due piani garage
- un'area di sosta esterna e un area adibita a museo che ha richiesto uno studio progettuale separato e un impianto di sicurezza eseguito ad hoc
- un'area di riposo
- piani con uffici e appartamenti
- piano di copertura



**IL PREMIO H D'ORO**

Progetto vincitore (nella categoria Attività Produttive e Servizi) al Premio H d'oro, organizzato dalla Fondazione Enzo Hruby. Giunto alla settimana edizione, il Premio rappresenta un appuntamento particolarmente atteso dagli operatori. Tramite le scelte effettuate da una giuria di esperti indipendenti stabilisce infatti i trend più significativi delle più aggiornate tecnologie della security e della integrazione di sistemi; oltre a fornire, ad ogni edizione, una selezione dei più qualificati impianti professionali, eseguiti a regola d'arte, nel rispetto delle richieste dei committenti e con le più avanzate soluzioni della security. Quest'anno sono state raccolte 180 candidature suddivise nelle 7 categorie. La Giuria ha dapprima selezionato, valutando la completezza e la corrispondenza del materiale fornito, 66 progetti. Dopo attente valutazioni gli esperti hanno decretato i 49 finalisti. Tra essi 9 impianti risultano vincitori del prestigioso riconoscimento e ad una realizzazione è stata assegnata una menzione speciale. Anche in questa edizione viene inoltre consegnato l'H d'oro International Award, riconoscimento istituito dall'anno scorso per premiare le aziende italiane che hanno affermato all'estero la propria professionalità nella sicurezza.